



Performance énergétique et climat intérieur des bâtiments

Rapport PEB

Données administratives du projet

Nom du Projet	2026-072 Rue Wayez 165 - BXL (Shapati)		
Rue	Rue Wahez	Numéro	165
Localité	Anderlecht	Code Postal	1070
Référence cadastrale	Division 21001 Section A N°599H13		



Affichage du rapport

Ordre d'affichage dans le rapport

Toutes les unités par exigence

Unités PEB affichées dans le rapport

- ☒ Bâtiment "b1"
 - ☒ Unité PEB "Studio 3"
 - ☒ Unité PEB "Appart 3"
 - ☒ Unité PEB "Commun coté rue du Village"

- ☒ Bâtiment "b2"
 - ☒ Unité PEB "Appart 1"
 - ☒ Unité PEB "Studio 1"
 - ☒ Unité PEB "Appart 2"
 - ☒ Unité PEB "Studio 2"
 - ☒ Unité PEB "Hall commun coté Rue Wayez"



Liste des intervenants

Déclarant PEB

Dénomination SHAPATI ARCHITETTURA SPRL
Numéro d'entreprise : 0691.594.756
Représenté(e) par : Mr DI PIETRO Gianni
Adresse : Avenue Louise, 87
Ixelles 1050 - Belgique
Email : gianni@shapati.be

Conseiller PEB

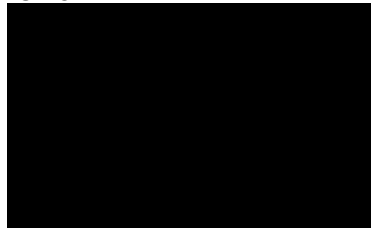
Nom : Mr Vlassembrouck Vincent
Numéro d'agrément : 001009476
Adresse : Rue de la Roseraie, 2 14
Braine-le-Comte 7090 - Belgique
Email : vincent@peb-conseil.be

Architecte chargé du suivi de l'exécution des travaux

Dénomination SHAPATI ARCHITETTURA SPRL
Numéro d'entreprise : 0691.594.756
Représenté(e) par : Mr DI PIETRO Gianni
Adresse : Avenue Louise, 87
Ixelles 1050 - Belgique
Email : gianni@shapati.be

Demandeur du Permis d'Urbanisme

Nom :
Numéro de registre national :
Adresse :
Téléphone :
Email :



Architecte

Dénomination SHAPATI ARCHITETTURA SPRL
Numéro d'entreprise : 0691.594.756
Représenté(e) par : Mr DI PIETRO Gianni
Adresse : Avenue Louise, 87
Ixelles 1050 - Belgique
Email : gianni@shapati.be



Résumés des exigences par bâtiments

Bâtiment "b1"

(nom du bâtiment)

Unité PEB "Studio 3"

Nature des travaux	Unité rénovée lourdement (URL)
Affectation de l'unité PEB:	Habitation individuelle
Superficie :	46,80 m ²
Volume (V) :	175,97 m ³
Surface totale de déperdition (At) :	104,08 m ²
Exigences à respecter au niveau de l'unité PEB :	

		Valeur max	Valeur unité PEB		
CEP	Consommation d'Energie Primaire	[150,00]	149,47	kWh/(m ² .an)	✓
BNC	Besoin Net en énergie pour le Chauffage		-	kWh/(m ² .an)	-
S	Indicateur de surchauffe		-	%	-
ET	Installations Techniques				-
U/R	Isolation thermique (valeurs U/R)				✓
V	Ventilation Hygiénique				✓

Méthode de calcul pour les noeuds constructifs : Option B : Méthode des nœuds PEB conformes

Unité PEB "Commun coté rue du Village"

Nature des travaux	Unité rénovée simplement (URS)
Affectation de l'unité PEB:	Parties Communes
Superficie :	29,54 m ²
Volume (V) :	96,30 m ³
Surface totale de déperdition (At) :	57,44 m ²
Exigences à respecter au niveau de l'unité PEB :	

		Valeur max	Valeur unité PEB		
CEP	Consommation d'Energie Primaire		-	kWh/(m ² .an)	-
BNC	Besoin Net en énergie pour le Chauffage		-	kWh/(m ² .an)	-
S	Indicateur de surchauffe		-	%	-
ET	Installations Techniques				-
U/R	Isolation thermique (valeurs U/R)				✓
V	Ventilation Hygiénique				-

Méthode de calcul pour les noeuds constructifs : ?



Unité PEB "Appart 3"

Nature des travaux	Unité rénovée lourdement (URL)
Affectation de l'unité PEB:	Habitation individuelle
Superficie :	59,87 m ²
Volume (V) :	164,64 m ³
Surface totale de déperdition (At) :	175,70 m ²

Exigences à respecter au niveau de l'unité PEB :

		Valeur max	Valeur unité PEB		
CEP	Consommation d'Energie Primaire	[150,00]	138,21	kWh/(m ² .an)	✓
BNC	Besoin Net en énergie pour le Chauffage		-	kWh/(m ² .an)	-
S	Indicateur de surchauffe		-	%	-
ET	Installations Techniques				-
U/R	Isolation thermique (valeurs U/R)				✓
V	Ventilation Hygiénique				✓

Méthode de calcul pour les noeuds constructifs : Option B : Méthode des nœuds PEB conformes

Bâtiment "b2"

(nom du bâtiment)

Unité PEB "Appart 1"

Nature des travaux	Unité rénovée simplement (URS)
Affectation de l'unité PEB:	Habitation individuelle
Superficie :	66,00 m ²
Volume (V) :	264,00 m ³
Surface totale de déperdition (At) :	46,56 m ²

Exigences à respecter au niveau de l'unité PEB :

		Valeur max	Valeur unité PEB		
CEP	Consommation d'Energie Primaire		-	kWh/(m ² .an)	-
BNC	Besoin Net en énergie pour le Chauffage		-	kWh/(m ² .an)	-
S	Indicateur de surchauffe		-	%	-
ET	Installations Techniques				-
U/R	Isolation thermique (valeurs U/R)				✓
V	Ventilation Hygiénique				✓



Unité PEB "Hall commun coté Rue Wayez"

Nature des travaux	Unité rénovée simplement (URS)
Affectation de l'unité PEB:	Parties Communes
Superficie :	9,16 m ²
Volume (V) :	27,48 m ³
Surface totale de déperdition (At) :	29,20 m ²

Exigences à respecter au niveau de l'unité PEB :

		Valeur max	Valeur unité PEB		
CEP	Consommation d'Energie Primaire		-	kWh/(m ² .an)	-
BNC	Besoin Net en énergie pour le Chauffage		-	kWh/(m ² .an)	-
S	Indicateur de surchauffe		-	%	-
ET	Installations Techniques				-
U/R	Isolation thermique (valeurs U/R)				✓
V	Ventilation Hygiénique				-

Unité PEB "Studio 1"

Nature des travaux	Unité rénovée simplement (URS)
Affectation de l'unité PEB:	Habitation individuelle
Superficie :	54,92 m ²
Volume (V) :	218,28 m ³
Surface totale de déperdition (At) :	41,68 m ²

Exigences à respecter au niveau de l'unité PEB :

		Valeur max	Valeur unité PEB		
CEP	Consommation d'Energie Primaire		-	kWh/(m ² .an)	-
BNC	Besoin Net en énergie pour le Chauffage		-	kWh/(m ² .an)	-
S	Indicateur de surchauffe		-	%	-
ET	Installations Techniques				-
U/R	Isolation thermique (valeurs U/R)				✓
V	Ventilation Hygiénique				✓



Unité PEB "Appart 2"

Nature des travaux	Unité rénovée simplement (URS)
Affectation de l'unité PEB:	Habitation individuelle
Superficie :	66,00 m ²
Volume (V) :	264,00 m ³
Surface totale de déperdition (At) :	112,56 m ²

Exigences à respecter au niveau de l'unité PEB :

		Valeur max	Valeur unité PEB		
CEP	Consommation d'Energie Primaire		-	kWh/(m ² .an)	-
BNC	Besoin Net en énergie pour le Chauffage		-	kWh/(m ² .an)	-
S	Indicateur de surchauffe		-	%	-
ET	Installations Techniques				-
U/R	Isolation thermique (valeurs U/R)				✓
V	Ventilation Hygiénique				✓

Unité PEB "Studio 2"

Nature des travaux	Unité rénovée simplement (URS)
Affectation de l'unité PEB:	Habitation individuelle
Superficie :	54,92 m ²
Volume (V) :	218,28 m ³
Surface totale de déperdition (At) :	88,48 m ²

Exigences à respecter au niveau de l'unité PEB :

		Valeur max	Valeur unité PEB		
CEP	Consommation d'Energie Primaire		-	kWh/(m ² .an)	-
BNC	Besoin Net en énergie pour le Chauffage		-	kWh/(m ² .an)	-
S	Indicateur de surchauffe		-	%	-
ET	Installations Techniques				-
U/R	Isolation thermique (valeurs U/R)				✓
V	Ventilation Hygiénique				✓



Bâtiment "b1"

(nom du bâtiment)

Unité PEB "Studio 3"

Nature des travaux Unité rénovée lourdement (URL)

1.1. PAROIS TRANSPARENTES/TRANSLUCIDES

						Uw (moyen)	1,46	✓
Nom de la paroi	Type	U	Ug	R	b.Ui	a.Ueq	b.Ueq	Exig.
Nouveau Chassis Rue du	Fenêtre	1,46	1,10	-	-	-	-	✓
Nouveau Chassis Rue du	Fenêtre	1,46	1,10	-	-	-	-	✓
Nouveau Chassis Coté	Fenêtre	1,46	1,10	-	-	-	-	✓
Nouveau Chassis Coté	Fenêtre	1,46	1,10	-	-	-	-	✓

1.2.6. autres planchers (planchers sur terre-plein, au dessus d'un vide sanitaire ou au-dessus d'une cave en dehors du volume protégé, planchers de cave enterrés)

Nom de la paroi	Type	U	Ug	R	b.Ui	a.Ueq	b.Ueq	Exig.
Dalle de sol*	Plancher/Plafond	0,22	-	4,17	-	0,19	-	✓

1.3. PORTES ET PORTES DE GARAGE (cadre inclus)

Nom de la paroi	Type	U	Ug	R	b.Ui	a.Ueq	b.Ueq	Exig.
Porte entrée coté Cour	Porte	2,00	-	-	-	-	-	✓

Unité PEB "Appart 3"

Nature des travaux Unité rénovée lourdement (URL)

1.1. PAROIS TRANSPARENTES/TRANSLUCIDES

						Uw (moyen)	1,46	✓
Nom de la paroi	Type	U	Ug	R	b.Ui	a.Ueq	b.Ueq	Exig.
Nouveau Chassis Rue du	Fenêtre	1,46	1,10	-	-	-	-	✓
Nouveau Chassis Rue du	Fenêtre	1,46	1,10	-	-	-	-	✓
Nouveau Chassis Rue du	Fenêtre	1,46	1,10	-	-	-	-	✓
Nouveau Chassis coté	Fenêtre	1,46	1,10	-	-	-	-	✓
Nouveau Chassis coté	Fenêtre	1,46	1,10	-	-	-	-	✓
Nouveau Chassis coté	Fenêtre	1,46	1,10	-	-	-	-	✓
Nouveau Chassis coté	Fenêtre	1,46	1,10	-	-	-	-	✓

1.2.1 toitures et plafonds

Nom de la paroi	Type	U	Ug	R	b.Ui	a.Ueq	b.Ueq	Exig.
Toiture inclinée	Toiture	0,21	-	-	-	-	-	✓



Unité PEB "Commun coté rue du Village"

Nature des travaux Unité rénovée simplement (URS)

1.2.2. murs non en contact avec le sol, à l'exception des murs visés en 1.2.4.

Nom de la paroi	Type	U	Ug	R	b.Ui	a.Ueq	b.Ueq	Exig.
Fermeture Baie Au 1er	Mur	0,20	-	-	-	-	-	✓

1.3. PORTES ET PORTES DE GARAGE (cadre inclus)

Nom de la paroi	Type	U	Ug	R	b.Ui	a.Ueq	b.Ueq	Exig.
Porte Coté Cour	Porte	2,00	-	-	-	-	-	✓

Bâtiment "b2"

(nom du bâtiment)

Unité PEB "Appart 1"

Nature des travaux Unité rénovée simplement (URS)

1.1. PAROIS TRANSPARENTES/TRANSLUCIDES

				Uw (moyen)			1,46	
Nom de la paroi	Type	U	Ug	R	b.Ui	a.Ueq	b.Ueq	Exig.
Nouveau Chassis Rue	Fenêtre	1,46	1,10	-	-	-	-	
Nouveau Chassis Rue	Fenêtre	1,46	1,10	-	-	-	-	
Nouveau Chassis coté	Fenêtre	1,46	1,10	-	-	-	-	

Unité PEB "Studio 1"

Nature des travaux Unité rénovée simplement (URS)

1.1. PAROIS TRANSPARENTES/TRANSLUCIDES

				Uw (moyen)			1,46	
Nom de la paroi	Type	U	Ug	R	b.Ui	a.Ueq	b.Ueq	Exig.
Nouveau Chassis Rue	Fenêtre	1,46	1,10	-	-	-	-	
Nouveau Chassis Coté	Fenêtre	1,46	1,10	-	-	-	-	

Unité PEB "Appart 2"

Nature des travaux Unité rénovée simplement (URS)

1.1. PAROIS TRANSPARENTES/TRANSLUCIDES

				Uw (moyen)			1,46	
Nom de la paroi	Type	U	Ug	R	b.Ui	a.Ueq	b.Ueq	Exig.
Nouveau Chassis Rue	Fenêtre	1,46	1,10	-	-	-	-	
Nouveau Chassis Rue	Fenêtre	1,46	1,10	-	-	-	-	



Nom de la paroi	Type	U	Ug	R	b.Ui	a.Ueq	b.Ueq	Exig.
Nouveau Chassis coté	Fenêtre	1,46	1,10	-	-	-	-	✓

Unité PEB "Studio 2"

Nature des travaux Unité rénovée simplement (URS)

1.1. PAROIS TRANSPARENTES/TRANSLUCIDES								
Uw (moyen)							1,46	✓
Nom de la paroi	Type	U	Ug	R	b.Ui	a.Ueq	b.Ueq	Exig.
Nouveau Chassis Rue	Fenêtre	1,46	1,10	-	-	-	-	✓
Nouveau Chassis Coté	Fenêtre	1,46	1,10	-	-	-	-	✓

Unité PEB "Hall commun coté Rue Wayez"

Nature des travaux Unité rénovée simplement (URS)

1.1. PAROIS TRANSPARENTES/TRANSLUCIDES								
Uw (moyen)							1,46	✓
Nom de la paroi	Type	U	Ug	R	b.Ui	a.Ueq	b.Ueq	Exig.
Nouveau Chassis coté	Fenêtre	1,46	1,10	-	-	-	-	✓
Nouveau Chassis coté	Fenêtre	1,46	1,10	-	-	-	-	✓
Nouveau Chassis coté	Fenêtre	1,46	1,10	-	-	-	-	✓
Coupole de	Fenêtre	1,46	1,10	-	-	-	-	✓



Fiche 2 : Exigence ventilation

Bâtiment "b1"

(nom du bâtiment)

Unité PEB : Studio 3

Nature des travaux : Unité rénovée lourdement (URL)

Affectation de l'unité PEB: Habitation individuelle

Respect de l'exigence :

Système de ventilation : zv1

Type de système : C - Alimentation naturelle, évacuation mécanique

	Espaces	Surface [m²]	Alimentation [m³/h]	Transfert [m³/h]	Evacuation [m³/h]	Dispositifs	Exig.
S	Sejour + Coin à dormir (Local de séjour (ou espaces analogues))	23.0	92	25	0	1 OAR, 1 OT	
H	Cuisine ouverte (Cuisine ouverte)		0	0	75	1 OEM	
H	SdB (Salle de bain, buanderie, local de séchage)	3.8	0	25	50	1 OT, 1 OEM	
	Total		92		125		

Unité PEB : Appart 3

Nature des travaux : Unité rénovée lourdement (URL)

Affectation de l'unité PEB: Habitation individuelle

Respect de l'exigence :

Système de ventilation : zv2

Type de système : C - Alimentation naturelle, évacuation mécanique

	Espaces	Surface [m²]	Alimentation [m³/h]	Transfert [m³/h]	Evacuation [m³/h]	Dispositifs	Exig.
S	Sejour (Local de séjour (ou espaces analogues))	20.5	92	25	0	1 OAR, 1 OT	
S	Chambre (Local de séjour (ou espaces analogues))	14.3	92	25	0	1 OAR, 1 OT	
H	Cuisine ouverte (Cuisine ouverte)		0	0	75	1 OEM	
H	SdB (Salle de bain, buanderie, local de séchage)	4.6	0	25	50	1 OT, 1 OEM	
	Total		184		125		

**Bâtiment "b2"**

(nom du bâtiment)

Unité PEB : Appart 1

Nature des travaux Unité rénovée simplement (URS)

Affectation de l'unité PEB: Habitation individuelle

Respect de l'exigence : 

Système de ventilation : zv13

Type de système : C - Alimentation naturelle, évacuation mécanique

	Espaces	Surface [m²]	Alimentation [m³/h]	Transfert [m³/h]	Evacuation [m³/h]	Dispositifs	Exig.
S	Sejour (Local de séjour (ou espaces analogues))	20.2	92	25	0	1 OAR, 1 OT	
S	Chambre (Local de séjour (ou espaces analogues))	14.7	92	25	0	1 OAR, 1 OT	
H	Cuisine ouverte (Cuisine ouverte)		0	0	75	1 OEM	
H	SdB (Salle de bain, buanderie, local de séchage)	3.8	0	25	50	1 OT, 1 OEM	
H	WC (WC)		0	25	25	1 OT, 1 OEM	
	Total		184		150		

Unité PEB : Studio 1

Nature des travaux Unité rénovée simplement (URS)

Affectation de l'unité PEB: Habitation individuelle

Respect de l'exigence : 

Système de ventilation : zv15

Type de système : C - Alimentation naturelle, évacuation mécanique

	Espaces	Surface [m²]	Alimentation [m³/h]	Transfert [m³/h]	Evacuation [m³/h]	Dispositifs	Exig.
S	Sejour + Coin à dormir (Local de séjour (ou espaces analogues))	31.5	123	25	0	1 OAR, 1 OT	
H	Cuisine ouverte (Cuisine ouverte)		0	0	75	1 OEM	
H	SdB (Salle de bain, buanderie, local de séchage)	1.7	0	25	50	1 OT, 1 OEM	
	Total		123		125		

**Unité PEB : Appartement 2**

Nature des travaux : Unité rénovée simplement (URS)

Affectation de l'unité PEB: Habitation individuelle

Respect de l'exigence : 

Système de ventilation : zv16

Type de système : C - Alimentation naturelle, évacuation mécanique

	Espaces	Surface [m²]	Alimentation [m³/h]	Transfert [m³/h]	Evacuation [m³/h]	Dispositifs	Exig.
S	Sejour (Local de séjour (ou espaces analogues))	20.2	92	25	0	1 OAR, 1 OT	
S	Chambre (Local de séjour (ou espaces analogues))	14.7	92	25	0	1 OAR, 1 OT	
H	Cuisine ouverte (Cuisine ouverte)		0	0	75	1 OEM	
H	SdB (Salle de bain, buanderie, local de séchage)	3.8	0	25	50	1 OT, 1 OEM	
H	WC (WC)		0	25	25	1 OT, 1 OEM	
	Total		184		150		

Unité PEB : Studio 2

Nature des travaux : Unité rénovée simplement (URS)

Affectation de l'unité PEB: Habitation individuelle

Respect de l'exigence : 

Système de ventilation : zv17

Type de système : C - Alimentation naturelle, évacuation mécanique

	Espaces	Surface [m²]	Alimentation [m³/h]	Transfert [m³/h]	Evacuation [m³/h]	Dispositifs	Exig.
S	Sejour + Coin à dormir (Local de séjour (ou espaces analogues))	31.5	123	25	0	1 OAR, 1 OT	
H	Cuisine ouverte (Cuisine ouverte)		0	0	75	1 OEM	
H	SdB (Salle de bain, buanderie, local de séchage)	1.7	0	25	50	1 OT, 1 OEM	
	Total		123		125		



Annexe 2 : Composition des parois

Note : la valeur U reprise dans les tableaux des murs et planchers représente suivant les environnements :

- aUeq : si l'environnement est le sol
- bUeq : si l'environnement est une cave ou un vide sanitaire
- bUi : si l'environnement est un espace adjacent non chauffé

Type de paroi : Mur



Tableau des couches

#	Type de la couche	Type de matériau	Epaisseur [m]	R [m²K/W]
1	Simple	Plâtre avec granulat léger (Plâtres, mortiers et enduits) - λU: 0.52	0,010	0,019
2	Maçonnerie	Jüwo Poroton Werke / kwaliblok B140 - λU: 0.3 Joint: Mortier de ciment (Enduits) - λU: 0.93	0,140	0,400
3	Simple	Knauf Insulation / AcousticFloorSlab - λU: 0.035	0,020	0,571
4	Simple	Plâtre avec granulat léger (Plâtres, mortiers et enduits) - λU: 0.52	0,010	0,019

Liste des parois

Nom	Surface [m²]	Environnement	U [W/m²K]	R [m²K/W]	Epaisseur Totale	Exigence
Mur Entre Commun et Studio	19,71	Espace adjacent autre unité PEB	-		0,18	-

Type de paroi : Mur



Tableau des couches

#	Type de la couche	Type de matériau	Epaisseur [m]	R [m²K/W]
1	Maçonnerie	Briques/blocs silico-calcaires (Eléments de maçonneries) - λU: 1.65 Joint: Mortier de ciment (Enduits) - λU: 1.5	0,370	0,226
2	Simple	RECTICEL INSULATION / Eurowall - λU: 0.022	0,060	2,727
3	Simple	Plâtre avec granulat léger (Plâtres, mortiers et enduits) - λU: 0.35	0,010	0,029

Liste des parois

Nom	Surface [m²]	Environnement	U [W/m²K]	R [m²K/W]	Epaisseur Totale	Exigence
Mur Brique	39,00	Environnement extérieur	-		0,44	-

Type de paroi : Mur



Tableau des couches

#	Type de la couche	Type de matériau	Epaisseur [m]	R [m²K/W]
1	Simple	Plâtre avec granulat léger (Plâtres, mortiers et enduits) - λU: 0.52	0,010	0,019
2	Maçonnerie	Jüwo Poroton Werke / kwaliblok B140 - λU: 0.3 Joint: Mortier de ciment (Enduits) - λU: 0.93	0,140	0,400
3	Simple	Knauf Insulation / AcousticFloorSlab - λU: 0.035	0,020	0,571
4	Simple	Plâtre avec granulat léger (Plâtres, mortiers et enduits) - λU: 0.52	0,010	0,019

Liste des parois

Nom	Surface [m²]	Environnement	U [W/m²K]	R [m²K/W]	Epaisseur Totale	Exigence
Mur Entre Commun et Appart	12,64	Espace adjacent autre unité PEB	-		0,18	-



Type de paroi : Mur



Tableau des couches

#	Type de la couche	Type de matériau	Epaisseur [m]	R [m²K/W]
1	Maçonnerie	Briques/blocs silico-calcaires (Eléments de maçonneries) - λU: 1.65 Joint: Mortier de ciment (Enduits) - λU: 1.5	0,370	0,226
2	Simple	RECTICEL INSULATION / Eurowall - λU: 0.022	0,060	2,727
3	Simple	Plâtre avec granulat léger (Plâtres, mortiers et enduits) - λU: 0.35	0,010	0,029

Liste des parois

Nom	Surface [m²]	Environnement	U [W/m²K]	R [m²K/W]	Epaisseur Totale	Exigence
Mur Brique	71,00	Environnement extérieur	-		0,44	-

Type de paroi : Mur



Tableau des couches

#	Type de la couche	Type de matériau	Epaisseur [m]	R [m²K/W]
1	Maçonnerie	Briques en terre cuite (Eléments de maçonneries) - λU: 0.77 Joint: Mortier de ciment (Enduits) - λU: 1.5	0,100	0,121
2	Simple	Air non ventilé (Air)	0,030	0,180
3	Simple	Recticel Insulation / Eurowall - λU: 0.023	0,100	4,348
4	Maçonnerie	Briques/blocs silico-calcaires (Eléments de maçonneries) - λU: 0.76 Joint: Mortier de ciment (Enduits) - λU: 0.93	0,175	0,227
5	Simple	Plâtre avec granulat léger (Plâtres, mortiers et enduits) - λU: 0.35	0,010	0,029

Liste des parois

Nom	Surface [m²]	Environnement	U [W/m²K]	R [m²K/W]	Epaisseur Totale	Exigence
Fermeture Baie Au 1er	1,10	Environnement extérieur	0,20		0,42	✓

Type de paroi : Mur



Tableau des couches

#	Type de la couche	Type de matériau	Epaisseur [m]	R [m²K/W]
1	Simple	Plâtre avec granulat léger (Plâtres, mortiers et enduits) - λU: 0.52	0,010	?
2	Maçonnerie	Jüwo Poroton Werke / kwaliblok B140 - λU: 0.3 Joint: Mortier de ciment (Enduits) - λU: 0.93	0,140	?
3	Simple	Knauf Insulation / AcousticFloorSlab - λU: 0.035	0,020	?
4	Simple	Plâtre avec granulat léger (Plâtres, mortiers et enduits) - λU: 0.52	0,010	?

Liste des parois

Nom	Surface [m²]	Environnement	U [W/m²K]	R [m²K/W]	Epaisseur Totale	Exigence
Mur Entre Commun et Appart	2,00	Espace adjacent autre unité PEB	-		0,18	-



Type de paroi : Mur



Tableau des couches

#	Type de la couche	Type de matériau	Epaisseur [m]	R [m²K/W]
1	Simple	Plâtre avec granulat léger (Plâtres, mortiers et enduits) - λU: 0.52	0,010	?
2	Maçonnerie	Jüwo Poroton Werke / kwaliblok B140 - λU: 0.3 Joint: Mortier de ciment (Enduits) - λU: 0.93	0,140	?
3	Simple	Knauf Insulation / AcousticFloorSlab - λU: 0.035	0,020	?
4	Simple	Plâtre avec granulat léger (Plâtres, mortiers et enduits) - λU: 0.52	0,010	?

Liste des parois

Nom	Surface [m²]	Environnement	U [W/m²K]	R [m²K/W]	Epaisseur Totale	Exigence
Mur Entre Commun et Studio	2,00	Espace adjacent autre unité PEB	-		0,18	-

Type de paroi : Mur



Tableau des couches

#	Type de la couche	Type de matériau	Epaisseur [m]	R [m²K/W]
1	Simple	Plâtre avec granulat léger (Plâtres, mortiers et enduits) - λU: 0.52	0,010	?
2	Maçonnerie	Jüwo Poroton Werke / kwaliblok B140 - λU: 0.3 Joint: Mortier de ciment (Enduits) - λU: 0.93	0,140	?
3	Simple	Knauf Insulation / AcousticFloorSlab - λU: 0.035	0,020	?
4	Simple	Plâtre avec granulat léger (Plâtres, mortiers et enduits) - λU: 0.52	0,010	?

Liste des parois

Nom	Surface [m²]	Environnement	U [W/m²K]	R [m²K/W]	Epaisseur Totale	Exigence
Mur Entre Commun et Appart	2,00	Espace adjacent autre unité PEB	-		0,18	-

Type de paroi : Mur



Tableau des couches

#	Type de la couche	Type de matériau	Epaisseur [m]	R [m²K/W]
1	Simple	Plâtre avec granulat léger (Plâtres, mortiers et enduits) - λU: 0.52	0,010	?
2	Maçonnerie	Jüwo Poroton Werke / kwaliblok B140 - λU: 0.3 Joint: Mortier de ciment (Enduits) - λU: 0.93	0,140	?
3	Simple	Knauf Insulation / AcousticFloorSlab - λU: 0.035	0,020	?
4	Simple	Plâtre avec granulat léger (Plâtres, mortiers et enduits) - λU: 0.52	0,010	?

Liste des parois

Nom	Surface [m²]	Environnement	U [W/m²K]	R [m²K/W]	Epaisseur Totale	Exigence
Mur Entre Commun et Studio	19,71	Espace adjacent autre unité PEB	-		0,18	-



Type de paroi : Fenêtre
Type de fenêtre : Fenêtre simple
Valeur U du vitrage : 1,10 W/m²K
Valeur g (facteur solaire) : 0,80



Groupe du profilé : Plastique
Valeur Uf du profilé : 1.8 W/m²K (Calculée)
Valeur U grille de ventilation : Pas de grille de ventilation
Valeur U Panneau opaque : Pas de Panneau Opaque

Liste des parois

Nom	Surface [m²]	Environnement	Orientation [°]	U [W/m²K]	Ug [m²K/W]	Exigence
Nouveau Chassis Rue du	6,36	Environnement extérieur	150,00	1,46	1,10	✓

Type de paroi : Fenêtre
Type de fenêtre : Fenêtre simple
Valeur U du vitrage : 1,10 W/m²K
Valeur g (facteur solaire) : 0,80



Groupe du profilé : Plastique
Valeur Uf du profilé : 1.8 W/m²K (Calculée)
Valeur U grille de ventilation : Pas de grille de ventilation
Valeur U Panneau opaque : Pas de Panneau Opaque

Liste des parois

Nom	Surface [m²]	Environnement	Orientation [°]	U [W/m²K]	Ug [m²K/W]	Exigence
Nouveau Chassis Rue du	2,31	Environnement extérieur	150,00	1,46	1,10	✓



Type de paroi : Fenêtre
Type de fenêtre : Fenêtre simple
Valeur U du vitrage : 1,10 W/m²K
Valeur g (facteur solaire) : 0,80



Groupe du profilé : Plastique
Valeur Uf du profilé : 1.8 W/m²K (Calculée)
Valeur U grille de ventilation : Pas de grille de ventilation
Valeur U Panneau opaque : Pas de Panneau Opaque

Liste des parois

Nom	Surface [m²]	Environnement	Orientation [°]	U [W/m²K]	Ug [m²K/W]	Exigence
Nouveau Chassis Coté Cour I	4,50	Environnement extérieur	-30,00	1,46	1,10	✓

Type de paroi : Fenêtre
Type de fenêtre : Fenêtre simple
Valeur U du vitrage : 1,10 W/m²K
Valeur g (facteur solaire) : 0,80



Groupe du profilé : Plastique
Valeur Uf du profilé : 1.8 W/m²K (Calculée)
Valeur U grille de ventilation : Pas de grille de ventilation
Valeur U Panneau opaque : Pas de Panneau Opaque

Liste des parois

Nom	Surface [m²]	Environnement	Orientation [°]	U [W/m²K]	Ug [m²K/W]	Exigence
Nouveau Chassis Coté Cour II	2,22	Environnement extérieur	-30,00	1,46	1,10	✓



Type de paroi : Fenêtre
Type de fenêtre : Fenêtre simple
Valeur U du vitrage : 1,10 W/m²K
Valeur g (facteur solaire) : 0,80



Groupe du profilé : Plastique
Valeur Uf du profilé : 1.8 W/m²K (Calculée)
Valeur U grille de ventilation : Pas de grille de ventilation
Valeur U Panneau opaque : Pas de Panneau Opaque

Liste des parois

Nom	Surface [m²]	Environnement	Orientation [°]	U [W/m²K]	Ug [m²K/W]	Exigence
Nouveau Chassis Rue du	1,61	Environnement extérieur	150,00	1,46	1,10	✓

Type de paroi : Fenêtre
Type de fenêtre : Fenêtre simple
Valeur U du vitrage : 1,10 W/m²K
Valeur g (facteur solaire) : 0,80



Groupe du profilé : Plastique
Valeur Uf du profilé : 1.8 W/m²K (Calculée)
Valeur U grille de ventilation : Pas de grille de ventilation
Valeur U Panneau opaque : Pas de Panneau Opaque

Liste des parois

Nom	Surface [m²]	Environnement	Orientation [°]	U [W/m²K]	Ug [m²K/W]	Exigence
Nouveau Chassis Rue du	2,11	Environnement extérieur	150,00	1,46	1,10	✓



Type de paroi : Fenêtre
Type de fenêtre : Fenêtre simple
Valeur U du vitrage : 1,10 W/m²K
Valeur g (facteur solaire) : 0,80



Groupe du profilé : Plastique
Valeur Uf du profilé : 1.8 W/m²K (Calculée)
Valeur U grille de ventilation : Pas de grille de ventilation
Valeur U Panneau opaque : Pas de Panneau Opaque

Liste des parois

Nom	Surface [m²]	Environnement	Orientation [°]	U [W/m²K]	Ug [m²K/W]	Exigence
Nouveau Chassis Rue du	1,66	Environnement extérieur	150,00	1,46	1,10	✓

Type de paroi : Fenêtre
Type de fenêtre : Fenêtre simple
Valeur U du vitrage : 1,10 W/m²K
Valeur g (facteur solaire) : 0,80



Groupe du profilé : Plastique
Valeur Uf du profilé : 1.8 W/m²K (Calculée)
Valeur U grille de ventilation : Pas de grille de ventilation
Valeur U Panneau opaque : Pas de Panneau Opaque

Liste des parois

Nom	Surface [m²]	Environnement	Orientation [°]	U [W/m²K]	Ug [m²K/W]	Exigence
Nouveau Chassis coté Cour I	1,67	Environnement extérieur	-30,00	1,46	1,10	✓



Type de paroi : Fenêtre
Type de fenêtre : Fenêtre simple
Valeur U du vitrage : 1,10 W/m²K
Valeur g (facteur solaire) : 0,80



Groupe du profilé : Plastique
Valeur Uf du profilé : 1.8 W/m²K (Calculée)
Valeur U grille de ventilation : Pas de grille de ventilation
Valeur U Panneau opaque : Pas de Panneau Opaque

Liste des parois

Nom	Surface [m²]	Environnement	Orientation [°]	U [W/m²K]	Ug [m²K/W]	Exigence
Nouveau Chassis coté Cour II	2,53	Environnement extérieur	-30,00	1,46	1,10	✓

Type de paroi : Fenêtre
Type de fenêtre : Fenêtre simple
Valeur U du vitrage : 1,10 W/m²K
Valeur g (facteur solaire) : 0,80



Groupe du profilé : Plastique
Valeur Uf du profilé : 1.8 W/m²K (Calculée)
Valeur U grille de ventilation : Pas de grille de ventilation
Valeur U Panneau opaque : Pas de Panneau Opaque

Liste des parois

Nom	Surface [m²]	Environnement	Orientation [°]	U [W/m²K]	Ug [m²K/W]	Exigence
Nouveau Chassis coté Cour III	1,69	Environnement extérieur	-30,00	1,46	1,10	✓



Type de paroi : Fenêtre

Type de fenêtre : Fenêtre simple

Valeur U du vitrage : 1,10 W/m²K

Valeur g (facteur solaire) : 0,80

Groupe du profilé : Plastique

Valeur Uf du profilé : 1.8 W/m²K (Calculée)

Valeur U grille de ventilation : Pas de grille de ventilation

Valeur U Panneau opaque : Pas de Panneau Opaque

Liste des parois

Nom	Surface [m²]	Environnement	Orientation [°]	U [W/m²K]	Ug [m²K/W]	Exigence
Nouveau Chassis coté Cour III	1,69	Environnement extérieur	-30,00	1,46	1,10	✓

Type de paroi : Fenêtre

Type de fenêtre : Fenêtre simple

Valeur U du vitrage : 1,10 W/m²K

Valeur g (facteur solaire) : -

Groupe du profilé : Plastique

Valeur Uf du profilé : 1.8 W/m²K (Calculée)

Valeur U grille de ventilation : Pas de grille de ventilation

Valeur U Panneau opaque : Pas de Panneau Opaque



Liste des parois

Nom	Surface [m²]	Environnement	Orientation [°]	U [W/m²K]	Ug [m²K/W]	Exigence
Nouveau Chassis Rue Wayez	2,60	Environnement extérieur	-	1,46	1,10	✓



Type de paroi : Fenêtre
Type de fenêtre : Fenêtre simple
Valeur U du vitrage : 1,10 W/m²K
Valeur g (facteur solaire) : -



Groupe du profilé : Plastique
Valeur Uf du profilé : 1.8 W/m²K (Calculée)
Valeur U grille de ventilation : Pas de grille de ventilation
Valeur U Panneau opaque : Pas de Panneau Opaque

Liste des parois

Nom	Surface [m²]	Environnement	Orientation [°]	U [W/m²K]	Ug [m²K/W]	Exigence
Nouveau Chassis Rue Wayez	5,84	Environnement extérieur	-	1,46	1,10	✓

Type de paroi : Fenêtre
Type de fenêtre : Fenêtre simple
Valeur U du vitrage : 1,10 W/m²K
Valeur g (facteur solaire) : -



Groupe du profilé : Plastique
Valeur Uf du profilé : 1.8 W/m²K (Calculée)
Valeur U grille de ventilation : Pas de grille de ventilation
Valeur U Panneau opaque : Pas de Panneau Opaque

Liste des parois

Nom	Surface [m²]	Environnement	Orientation [°]	U [W/m²K]	Ug [m²K/W]	Exigence
Nouveau Chassis coté Cour I	4,43	Environnement extérieur	-	1,46	1,10	✓



Type de paroi : Fenêtre
Type de fenêtre : Fenêtre simple
Valeur U du vitrage : 1,10 W/m²K
Valeur g (facteur solaire) : -



Groupe du profilé : Plastique
Valeur Uf du profilé : 1.8 W/m²K (Calculée)
Valeur U grille de ventilation : Pas de grille de ventilation
Valeur U Panneau opaque : Pas de Panneau Opaque

Liste des parois

Nom	Surface [m²]	Environnement	Orientation [°]	U [W/m²K]	Ug [m²K/W]	Exigence
Nouveau Chassis Rue Wayez	5,90	Environnement extérieur	-	1,46	1,10	✓

Type de paroi : Fenêtre
Type de fenêtre : Fenêtre simple
Valeur U du vitrage : 1,10 W/m²K
Valeur g (facteur solaire) : -



Groupe du profilé : Plastique
Valeur Uf du profilé : 1.8 W/m²K (Calculée)
Valeur U grille de ventilation : Pas de grille de ventilation
Valeur U Panneau opaque : Pas de Panneau Opaque

Liste des parois

Nom	Surface [m²]	Environnement	Orientation [°]	U [W/m²K]	Ug [m²K/W]	Exigence
Nouveau Chassis Coté Cour I	4,43	Environnement extérieur	-	1,46	1,10	✓



Type de paroi : Fenêtre
Type de fenêtre : Fenêtre simple
Valeur U du vitrage : 1,10 W/m²K
Valeur g (facteur solaire) : -



Groupe du profilé : Plastique
Valeur Uf du profilé : 1.8 W/m²K (Calculée)
Valeur U grille de ventilation : Pas de grille de ventilation
Valeur U Panneau opaque : Pas de Panneau Opaque

Liste des parois

Nom	Surface [m²]	Environnement	Orientation [°]	U [W/m²K]	Ug [m²K/W]	Exigence
Nouveau Chassis Rue Wayez	2,60	Environnement extérieur	-	1,46	1,10	✓

Type de paroi : Fenêtre
Type de fenêtre : Fenêtre simple
Valeur U du vitrage : 1,10 W/m²K
Valeur g (facteur solaire) : -



Groupe du profilé : Plastique
Valeur Uf du profilé : 1.8 W/m²K (Calculée)
Valeur U grille de ventilation : Pas de grille de ventilation
Valeur U Panneau opaque : Pas de Panneau Opaque

Liste des parois

Nom	Surface [m²]	Environnement	Orientation [°]	U [W/m²K]	Ug [m²K/W]	Exigence
Nouveau Chassis Rue Wayez	5,84	Environnement extérieur	-	1,46	1,10	✓



Type de paroi : Fenêtre
Type de fenêtre : Fenêtre simple
Valeur U du vitrage : 1,10 W/m²K
Valeur g (facteur solaire) : -



Groupe du profilé : Plastique
Valeur Uf du profilé : 1.8 W/m²K (Calculée)
Valeur U grille de ventilation : Pas de grille de ventilation
Valeur U Panneau opaque : Pas de Panneau Opaque

Liste des parois

Nom	Surface [m²]	Environnement	Orientation [°]	U [W/m²K]	Ug [m²K/W]	Exigence
Nouveau Chassis coté Cour I	4,43	Environnement extérieur	-	1,46	1,10	✓

Type de paroi : Fenêtre
Type de fenêtre : Fenêtre simple
Valeur U du vitrage : 1,10 W/m²K
Valeur g (facteur solaire) : -



Groupe du profilé : Plastique
Valeur Uf du profilé : 1.8 W/m²K (Calculée)
Valeur U grille de ventilation : Pas de grille de ventilation
Valeur U Panneau opaque : Pas de Panneau Opaque

Liste des parois

Nom	Surface [m²]	Environnement	Orientation [°]	U [W/m²K]	Ug [m²K/W]	Exigence
Nouveau Chassis Rue Wayez	5,90	Environnement extérieur	-	1,46	1,10	✓



Type de paroi : Fenêtre
Type de fenêtre : Fenêtre simple
Valeur U du vitrage : 1,10 W/m²K
Valeur g (facteur solaire) : -



Groupe du profilé : Plastique
Valeur Uf du profilé : 1.8 W/m²K (Calculée)
Valeur U grille de ventilation : Pas de grille de ventilation
Valeur U Panneau opaque : Pas de Panneau Opaque

Liste des parois

Nom	Surface [m²]	Environnement	Orientation [°]	U [W/m²K]	Ug [m²K/W]	Exigence
Nouveau Chassis Coté Cour I	4,43	Environnement extérieur	-	1,46	1,10	✓

Type de paroi : Fenêtre
Type de fenêtre : Fenêtre simple
Valeur U du vitrage : 1,10 W/m²K
Valeur g (facteur solaire) : -



Groupe du profilé : Plastique
Valeur Uf du profilé : 1.8 W/m²K (Calculée)
Valeur U grille de ventilation : Pas de grille de ventilation
Valeur U Panneau opaque : Pas de Panneau Opaque

Liste des parois

Nom	Surface [m²]	Environnement	Orientation [°]	U [W/m²K]	Ug [m²K/W]	Exigence
Nouveau Chassis coté Cour	0,35	Environnement extérieur	-	1,46	1,10	✓



Type de paroi : Fenêtre
Type de fenêtre : Fenêtre simple
Valeur U du vitrage : 1,10 W/m²K
Valeur g (facteur solaire) : -



Groupe du profilé : Plastique
Valeur Uf du profilé : 1.8 W/m²K (Calculée)
Valeur U grille de ventilation : Pas de grille de ventilation
Valeur U Panneau opaque : Pas de Panneau Opaque

Liste des parois

Nom	Surface [m²]	Environnement	Orientation [°]	U [W/m²K]	Ug [m²K/W]	Exigence
Nouveau Chassis coté Cour	0,61	Environnement extérieur	-	1,46	1,10	✓

Type de paroi : Fenêtre
Type de fenêtre : Fenêtre simple
Valeur U du vitrage : 1,10 W/m²K
Valeur g (facteur solaire) : -



Groupe du profilé : Plastique
Valeur Uf du profilé : 1.8 W/m²K (Calculée)
Valeur U grille de ventilation : Pas de grille de ventilation
Valeur U Panneau opaque : Pas de Panneau Opaque

Liste des parois

Nom	Surface [m²]	Environnement	Orientation [°]	U [W/m²K]	Ug [m²K/W]	Exigence
Nouveau Chassis coté Cour	2,50	Environnement extérieur	-	1,46	1,10	✓



Type de paroi : Fenêtre
 Type de fenêtre : Fenêtre simple
 Valeur U du vitrage : 1,10 W/m²K
 Valeur g (facteur solaire) : -



Groupe du profilé : Plastique
 Valeur Uf du profilé : 1.8 W/m²K (Calculée)
 Valeur U grille de ventilation : Pas de grille de ventilation
 Valeur U Panneau opaque : Pas de Panneau Opaque

Liste des parois

Nom	Surface [m²]	Environnement	Orientation [°]	U [W/m²K]	Ug [m²K/W]	Exigence
Couple de désenfumageage	1,35	Environnement extérieur	-	1,46	1,10	✓

Type de paroi : Plancher/Plafond



Tableau des couches

#	Type de la couche	Type de matériau	Epaisseur [m]	R [m²K/W]
1	Simple	Planchers bruts préfabriqués en béton lourd (avec éléments creux) (Matériaux hétérogènes)	0,12	0,110
2	Simple	Béton léger en dalles, panneaux pleins ou chape (Eléments de construction pierreux sans joints) - λU: 0.27	0,080	0,269
3	Simple	Nestaan Holland B.V. / Nestaan SQ483/28 (80 ≤ d < 120 mm) (v2025) - λU: 0.027	0,100	3,426
4	Simple	Béton léger en dalles, panneaux pleins ou chape (Eléments de construction pierreux sans joints) - λU: 0.21	0,080	0,346
5	Simple	Carreaux de grès (Divers) - λU: 1.2	0,020	0,017

Liste des parois

Nom	Surface [m²]	Environnement	U [W/m²K]	R [m²K/W]	Epaisseur Totale	Exigence
Dalle de sol*	46,80	Sol	0,19	4,17	0,40	✓

Type de paroi : Toiture



Tableau des couches

#	Type de la couche	Type de matériau	Epaisseur [m]	R [m²K/W]
1	Simple	Bois de charpente en feuillus durs et résineux (Bois et dérivés de bois) - λU: 0.2	0,018	0,090
2	Composée	88% de Knauf Insulation / Knauf_Multifit_035 (40 ≤ d ≤ 260) - λU: 0.035 12% de Bois de charpente en feuillus durs et résineux (Bois et dérivés de bois) - λU: 0.18	0,220	4,198
3	Simple	Panneau de fibres de bois (y compris MDF) (Bois et dérivés de bois) - λU: 0.07	0,018	0,257
4	Simple	Plaques de plâtre entre deux couches de carton (Matériaux hétérogènes)	≤ 0.014	0,050

Liste des parois

Nom	Surface [m²]	Environnement	U [W/m²K]	R [m²K/W]	Epaisseur Totale	Exigence
Toiture inclinée	91,74	Environnement extérieur	0,21		-	✓



Type de paroi : Porte
Valeur U introduite directement : 2,00 W/(m².K)



Liste des parois

Nom	Surface [m²]	Environnement	Orientation [°]	U [W/m²K]	Exigence
Porte d'entrée Coté commun	2,10	Espace adjacent autre unité PEB	-	-	-

Type de paroi : Porte
Valeur U introduite directement : 2,00 W/(m².K)



Liste des parois

Nom	Surface [m²]	Environnement	Orientation [°]	U [W/m²K]	Exigence
Porte entrée coté Cour	2,89	Environnement extérieur	-	2,00	✓

Type de paroi : Porte
Valeur U introduite directement : 2,00 W/(m².K)



Liste des parois

Nom	Surface [m²]	Environnement	Orientation [°]	U [W/m²K]	Exigence
Porte d'entrée Coté commun	2,10	Espace adjacent autre unité PEB	-	-	-

Type de paroi : Porte
Valeur U introduite directement : 2,00 W/(m².K)



Liste des parois

Nom	Surface [m²]	Environnement	Orientation [°]	U [W/m²K]	Exigence
Porte Coté Cour	2,10	Environnement extérieur	-	2,00	✓

Type de paroi : Porte
Valeur U introduite directement : 2,00 W/(m².K)



Liste des parois

Nom	Surface [m²]	Environnement	Orientation [°]	U [W/m²K]	Exigence
Porte d'entrée Coté commun	2,10	Espace adjacent autre unité PEB	-	-	-

Type de paroi : Porte
Valeur U introduite directement : 2,00 W/(m².K)



Liste des parois

Nom	Surface [m²]	Environnement	Orientation [°]	U [W/m²K]	Exigence
Porte d'entrée Coté commun	2,10	Espace adjacent autre unité PEB	-	-	-



Type de paroi : Porte

Valeur U introduite directement : 2,00 W/(m².K)



Liste des parois

Nom	Surface [m²]	Environnement	Orientation [°]	U [W/m²K]	Exigence
Porte d'entrée Coté commun	2,10	Espace adjacent autre unité PEB	-	-	-

Type de paroi : Porte

Valeur U introduite directement : 2,00 W/(m².K)



Liste des parois

Nom	Surface [m²]	Environnement	Orientation [°]	U [W/m²K]	Exigence
Porte d'entrée Coté commun	2,10	Espace adjacent autre unité PEB	-	-	-



Annexe 3 : Présence des systèmes

Systèmes de l'unité PEB : Studio 3

Installation de chauffage <chauffage1>

Type de chauffage	Chauffage central
Introduction directe du rendement de stockage	Non
Stockage de chaleur dans réservoirs tampons	Absent
Rendement du système de chauffage	89,00 %

Système de production de chaleur <genTherm Studio 3>

Marque du produit	Daikin
Product-ID	Air/air
Type de générateur	Pompe à chaleur
Type de technologie de la PAC	Electrique
Puissance (nominale ou thermique)	5,00 kW
Rendement de production	479,43 %

Système de ventilation <systemevent1>

Type de ventilation	C - Alimentation naturelle, évacuation mécanique
Présence d'une ventilation à la demande	Non

Etanchéité à l'air (Valeur V50)

Mesure du débit de fuite présente	Oui
Le débit de fuite à 50 Pa par unité de surface	10,00 m³/(h.m²)

Eau chaude sanitaire <instECS1>

Type d'ECS	ECS locale (dans 1 seule installation)
Boucle de circulation présente	Non

Système de production de chaleur <Boiler Studio 3>

Marque du produit	Boiler Electrique
Product-ID	X



Type de générateur	Chauffage électrique par résistance
Puissance (nominale ou thermique)	1,60 kW
Rendement de production	92,50 %

Système solaire thermique

Néant

Système photovoltaïque

Néant

Concepts novateurs

Néant

Systèmes de l'unité PEB : Appart 3

Installation de chauffage <chauffage2>

Type de chauffage	Chauffage central
Introduction directe du rendement de stockage	Non
Stockage de chaleur dans réservoirs tampons	Absent
Rendement du système de chauffage	89,00 %

Système de production de chaleur <genTherm Appart 3>

Marque du produit	Daikin
Product-ID	Air/air
Type de générateur	Pompe à chaleur
Type de technologie de la PAC	Electrique
Puissance (nominale ou thermique)	5,00 kW
Rendement de production	433,27 %

Système de ventilation <systemevent2>

Type de ventilation	C - Alimentation naturelle, évacuation mécanique
Présence d'une ventilation à la demande	Non

Etanchéité à l'air (Valeur V50)

Mesure du débit de fuite présente	Non
Le débit de fuite à 50 Pa par unité de surface	12,00 m³/(h.m²)



Eau chaude sanitaire <instECS2>

Type d'ECS	ECS locale (dans 1 seule installation)
Boucle de circulation présente	Non

Système de production de chaleur <Boiler Appart 3>

Marque du produit	Boiler Electrique
Product-ID	X
Type de générateur	Chauffage électrique par résistance
Puissance (nominale ou thermique)	1,60 kW
Rendement de production	92,50 %

Système solaire thermique

Néant

Système photovoltaïque

Néant

Concepts novateurs

Néant